



Daiwa Logistics®

大和ハウスグループ

2022年5月23日

報道関係各位

大和物流株式会社

代表取締役社長 木下健治

大阪市西区阿波座一丁目5番16号

■四国の玄関口 香川県に新たな物流拠点を開発

「(仮称)丸亀物流センター」を着工しました

大和ハウスグループの大和物流株式会社（本社：大阪市西区、社長：木下 健治）は、2022年5月11日、香川県丸亀市において物流施設「(仮称)丸亀物流センター」を着工しましたのでお知らせします。



【完成予想図】

1. 本センターの特長

(1) 四国の玄関口である瀬戸大橋に近く、短時間で広域にアクセスできる好立地

本センターは、瀬戸中央自動車道「坂出北インターチェンジ」や「坂出インターチェンジ」から約9km、高松自動車道「善通寺インターチェンジ」から約8kmに位置し、四国エリア全域に3時間30分以内でアクセスできるため、四国エリアの広域配送拠点として最適な場所に位置します。

また、本州と四国を結ぶ瀬戸大橋にも近く、本州へ車で45分圏内と、四国と本州をつなぐ物流の要衝を担う施設としても機能します。

(2) 幅広いニーズに対応可能な施設仕様

本センターは、全フロアで床荷重 2.0t/m²を確保しているため、建築資材や飲料、紙などの重量物の保管にも適した施設仕様です。

また、高床式と低床式の 2 種類のトラックバース*1形式を採用しており、さまざまな貨物の特性にあわせて効率的な入出庫作業が可能です。

※1. 荷物の積卸しをするためにトラックを接車するスペース

2. 今後の活用

本センターは、保管や流通加工機能も有する 3PL*2 拠点や四国エリアを商圏とする企業向けの中継・2 次配送拠点として、幅広い物流ソリューションを展開していきます。

※2. 荷主企業に代わる第三者として、物流を設計・提案し、包括的に受託する事業形態

3. 施設概要

| | |
|-----------|---|
| 名 称 | 大和物流株式会社「(仮称) 丸亀物流センター」 |
| 所 在 地 | 香川県丸亀市蓬萊町 7 番 5 |
| 敷 地 面 積 | 12,998.56 m ² (約 3,932.06 坪) |
| 延 床 面 積 | 14,478.60 m ² (約 4,379.78 坪) |
| 構 造 | 鉄骨造地上 2 階建 |
| バース形状 | 北側：高床式 東側：低床式 |
| 床 荷 重 | 各階 2.0t/m ² |
| 搬 送 設 備 | 貨物用エレベーター 3 基 (4.6t : 1 基、3.6t : 2 基) 垂直搬送機 1 基 (1.5t) |
| ア ク セ ス | 高松自動車道「善通寺インターチェンジ」から約 8.4km 瀬戸中央自動車道「坂出北インターチェンジ」から約 8.6km 瀬戸中央自動車道「坂出インターチェンジ」から約 8.8km |
| 最 寄 り 駅 | JR 四国予讃線「丸亀駅」から約 2.1km |
| 着 工 | 2022 年 5 月 11 日 |
| 竣 工 | 2023 年 3 月 31 日 |
| 施 主 | 大和物流株式会社 |
| 設 計 ・ 施 工 | 大和ハウス工業株式会社 |
| 運 営 | 大和物流株式会社 |
| U R L | https://www.daiwabutsuryu.co.jp/center/marugame |

｜ 大和物流について ｜ (HP : <https://www.daiwabutsuryu.co.jp/>)

大和物流は、1959 年に大和ハウス工業株式会社の物流子会社として設立し、今年で創立 63 年を迎えます。建築・建材物流をコア事業とした総合物流業のほか、お客さまのニーズに合わせた物流施設開発を全国で進め、現在、自社で管理・運営する物流施設は、98 カ所・総延床面積約 32.2 万坪 (2022 年 3 月末時点) に上ります。また、ベトナムの現地法人を軸にグローバルへの展開も積極的に進めています。

以 上

お問い合わせ先

大和物流株式会社 経営企画部

TEL : 06-4968-6372 E-MAIL : pr.ml@daiwabutsuryu.co.jp



【広域図】



【周辺図】