

2022年11月オープン

大和物流株式会社

# 岩槻物流センター



# INDEX

## 01. 本センターのご紹介

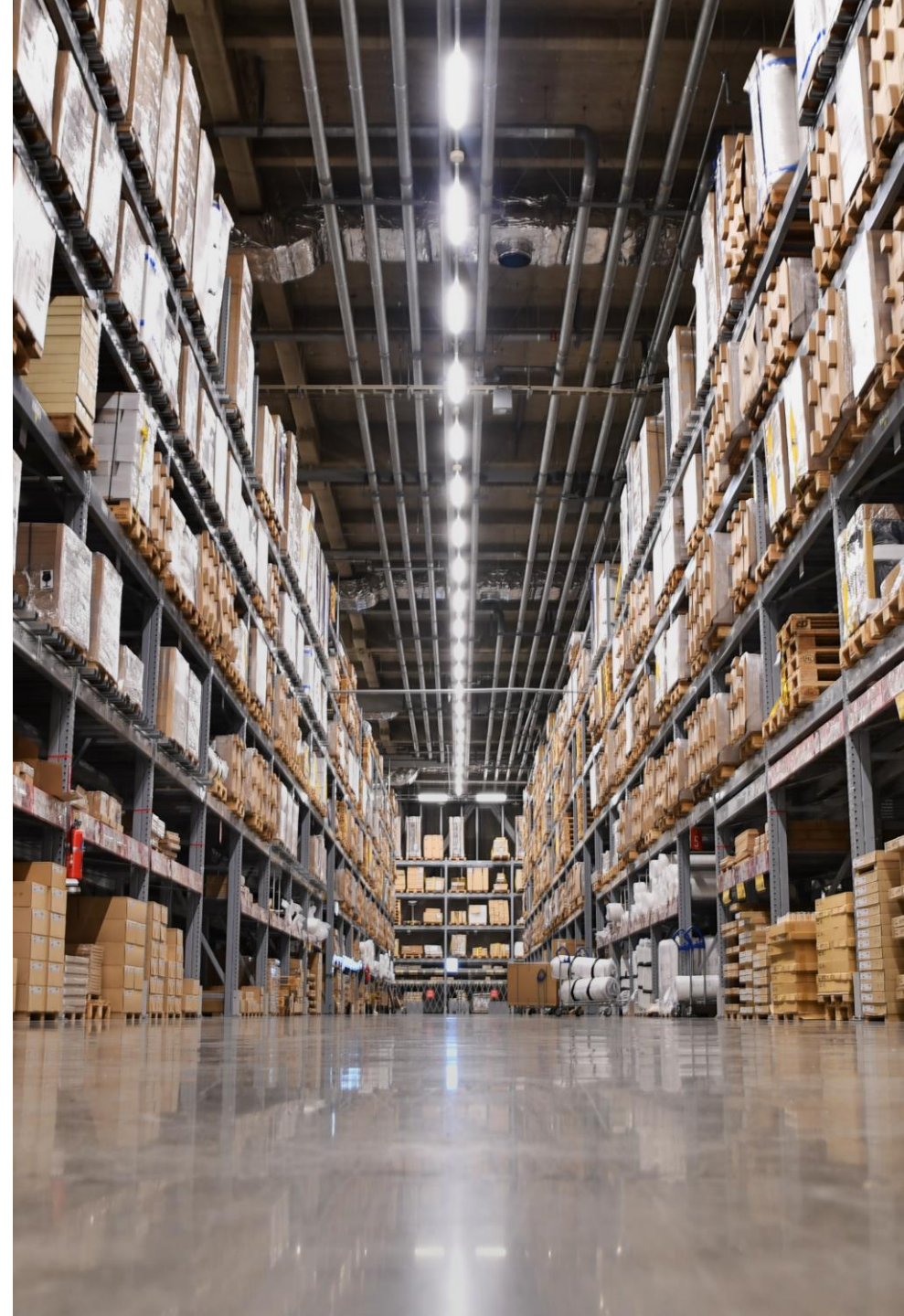
p2

- 本センターの特長
- 立地特性
- 広域図
- 周辺図
- 物件概要
- 敷地配置図
- 平面図
- 断面図
- FAQ（ご質問）

## 02. 弊社のご紹介

p12

- 弊社物流サービスのご紹介
- 豊富な取引実績
- 大和物流について
- Logistics Network



# 01

## 本センターのご紹介

Daiwa Logistics



## 本センターの特長

### POINT 1

#### 都心部へのアクセスに優れた立地優位性



- ✓ 1時間以内の配送圏で、首都圏広域をカバー
- ✓ 東北自動車道・圏央道とのアクセスに優れているので、広域拠点としても適した立地優位性

### POINT 2

#### EC出荷から流通加工まで柔軟に対応



- ✓ 個人向けのEC出荷対応やアマゾンのフルフィルメントセンター向けの納品業務（FBA納品代行）など、複雑な業務にも柔軟に対応
- ✓ 多様な流通加工の対応実績あり（セット組、袋入れ、値札付け）

## 本センターの特長

### POINT 3

#### 近隣センターとも連携した都圏共同配送サービス



- ✓ 埼玉、東京、千葉エリアを中心に、複数荷主の貨物を積合せ配送するエリア共同配送をご提供
- ✓ 圏央道沿線の首都圏広域においても、近隣事業所との連携で共同配送ネットワークを構築
- ✓ 路線便での取り扱いが難しいパレット単位などの中ロット貨物についても、効率的な配送スキームをご提案します

## 広域図

### 都心部へのアクセス良好

埼玉、東京、千葉へのアクセスに優れた  
首都圏配送センターとして

### 東日本エリアへの広域アクセス

東北自動車道・圏央道へのアクセスを活かした  
東日本エリアの広域拠点として

### 東北地方から都心部への供給拠点

東北自動車道とのアクセスを活かした、東北  
方面から首都圏向けの2次配送拠点として



## 周辺図

全国でも有数の工業団地内に立地

全国3番目の企業数を誇る「岩槻工業団地」内に立地

蓮田スマートICから約5km

東北自動車道「蓮田スマートIC」から至近車で10分以内の好アクセス

最寄駅から約2.4km

東武野田線「東岩槻駅」から約3km  
車で約7分



## 岩槻物流センターについて

### 物件概要

所在地	埼玉県さいたま市岩槻区古ヶ場2丁目6-13
アクセス	東北自動車道「蓮田スマートIC」から約5km (※) 東北自動車道「岩槻IC」から約6.8km 東武野田線「東岩槻駅」から約3km
用途地域	工業地域
敷地面積	10,590.61㎡ (約3,203.66坪)
延床面積	21,130.64㎡ (約6,392.02坪)
建物構造	鉄骨造・地上5階建て (倉庫4層)
プラットフォーム	高床式1.0m
庇	11m
接車バース	22台、ドックレベラー2基
搬送設備	貨物用エレベータ：2基 (3.6t：1基、4.6t：1基) 垂直搬送機：2基 (1.5t)
天井高 (梁下)	1階：6.5m、3～5階：5.5m
床荷重	1階：2.0t/㎡、3～5階：1.5t/㎡

※ 蓮田スマートICは、東京方面入口、宇都宮方面からの出口のみ



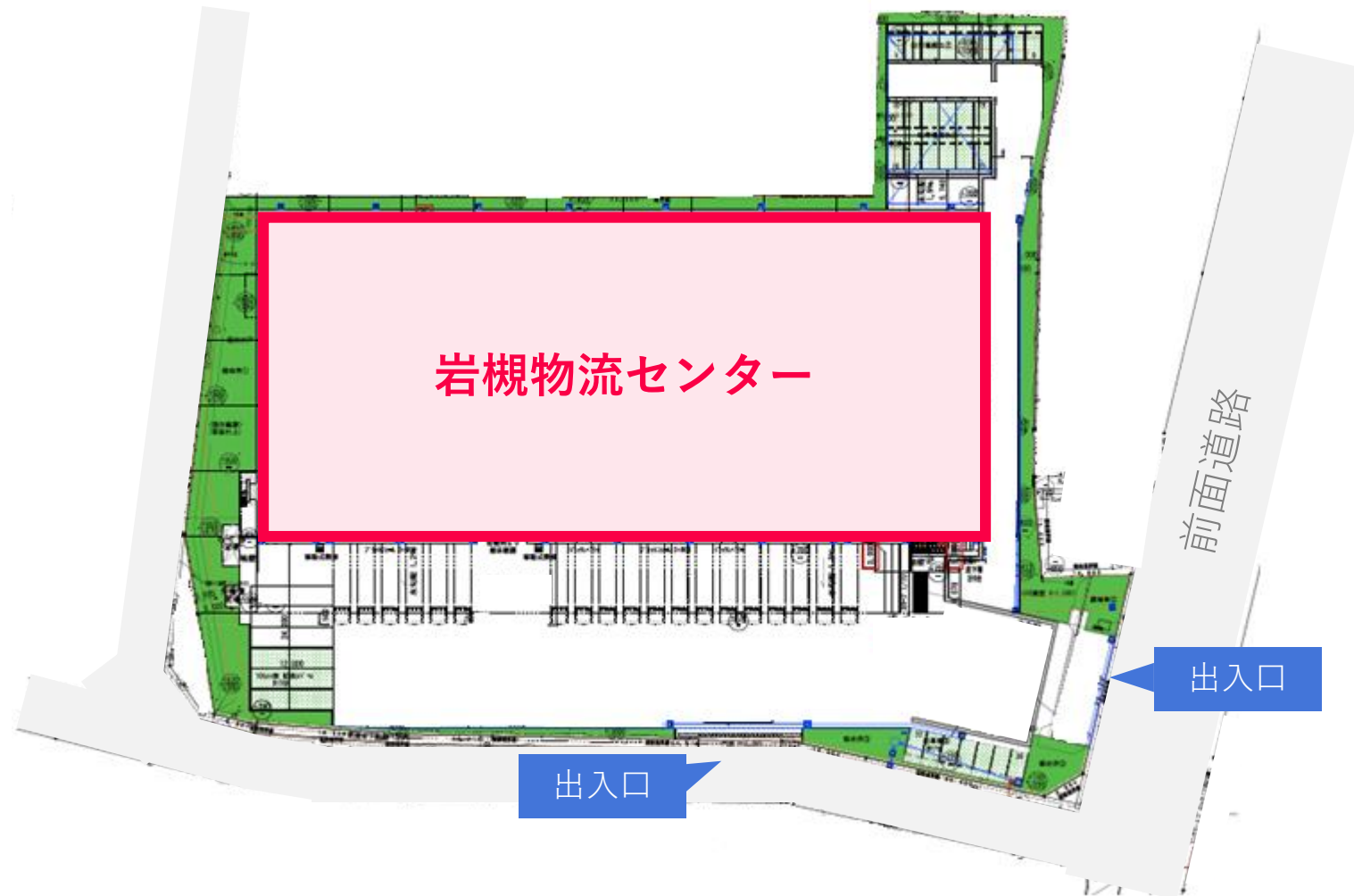
センター外観



センター内観

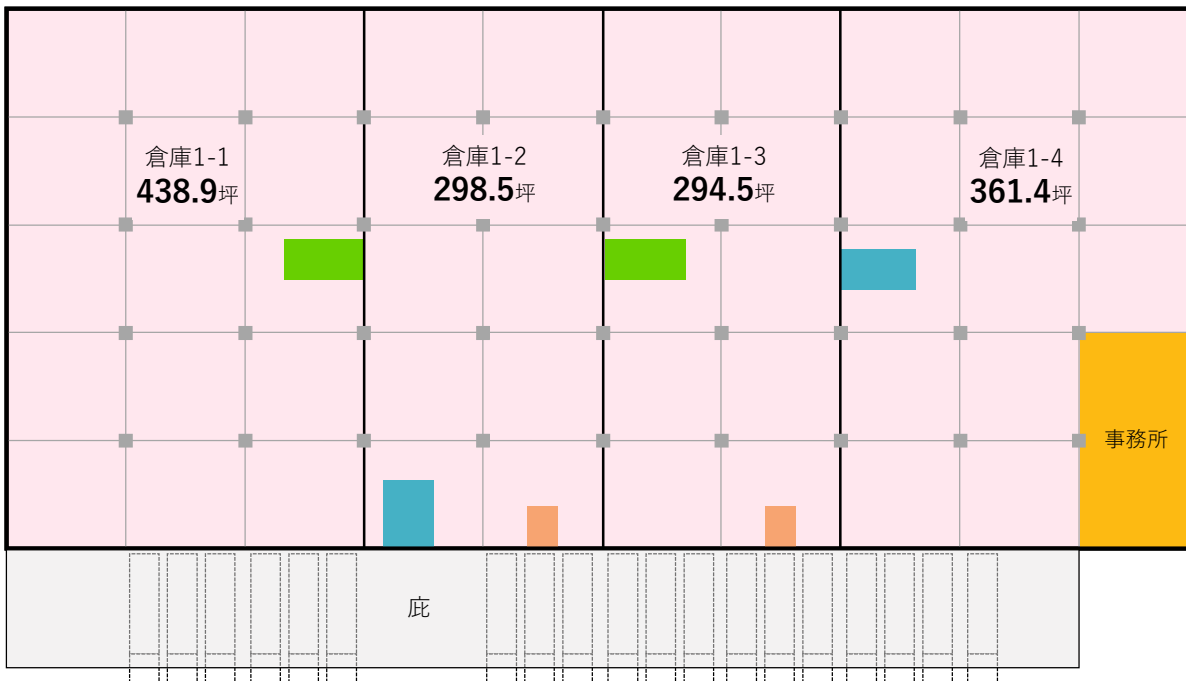


## 敷地配置図

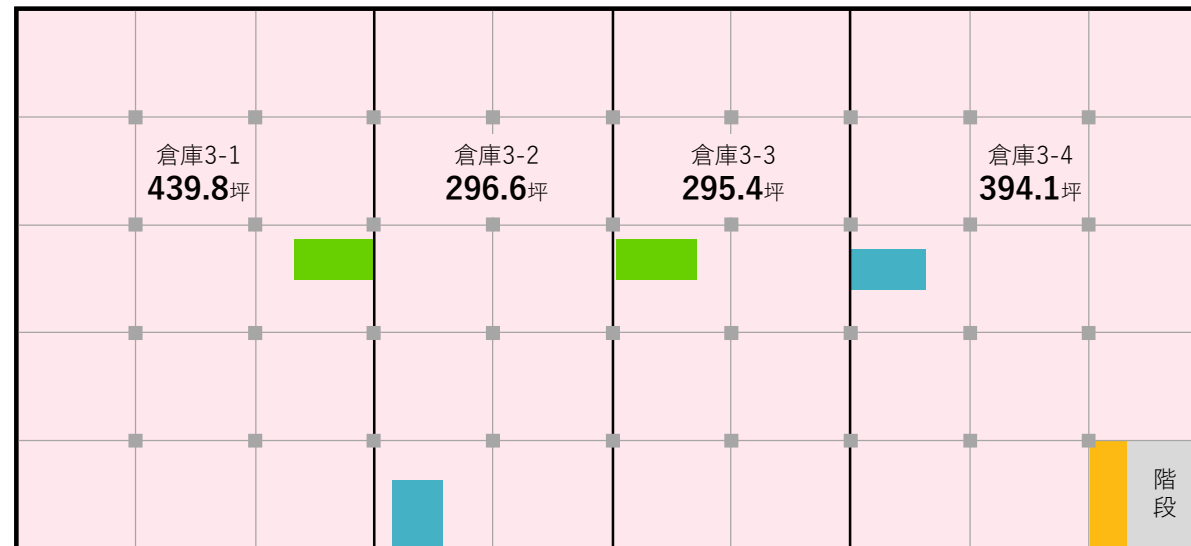


# 平面図

1階



3～5階

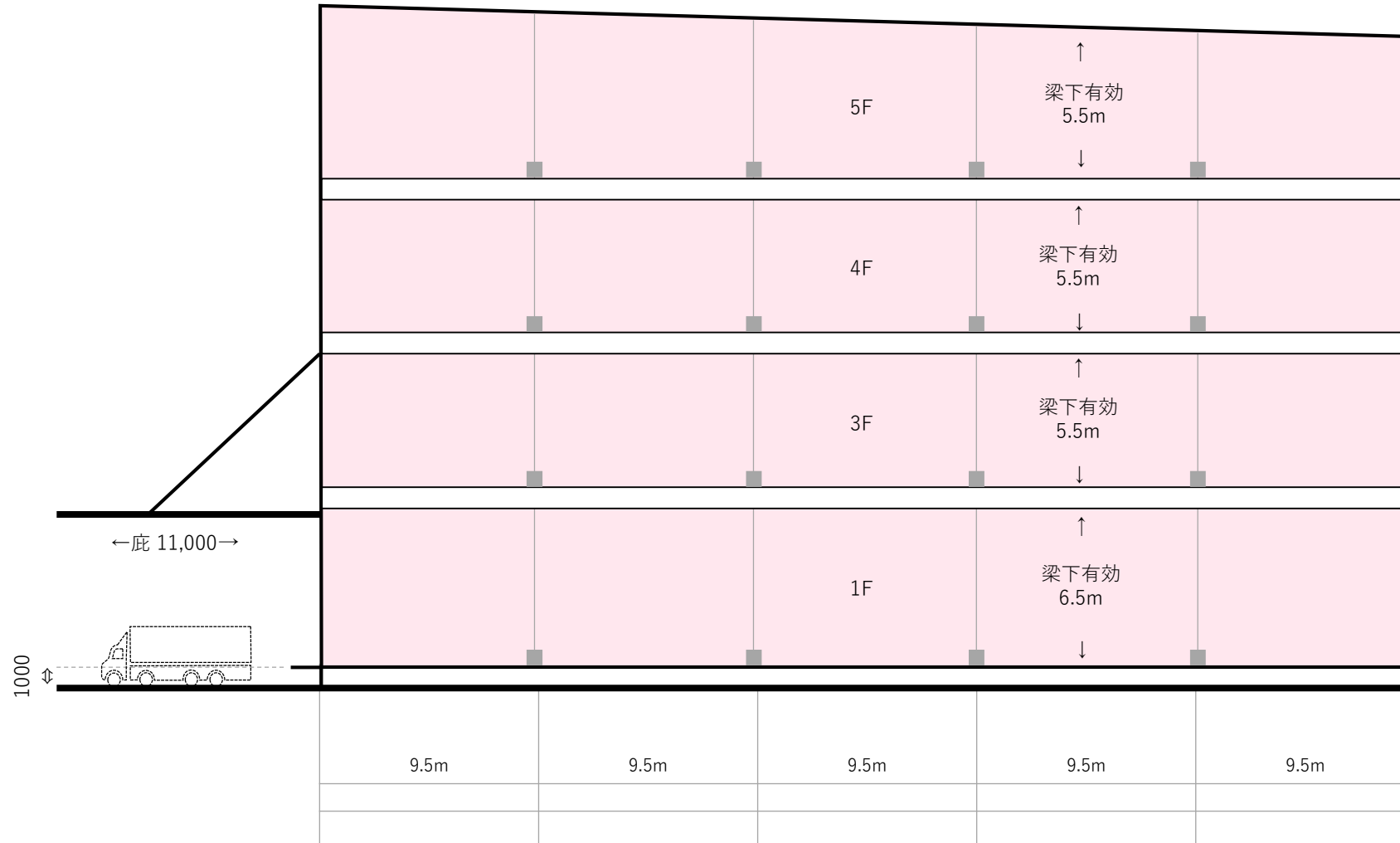


※4・5階は事務所無し

- 貨物用エレベーター
- 垂直搬送機
- ドックレベラー

	倉庫	搬送設備等	事務所	庇ほか	計
5階	1,442.45坪	59.08坪	—	—	1442.45坪
4階	1,448.39坪	53.14坪	—	—	1,501.53坪
3階	1,425.77坪	45.06坪	30.70坪	—	1,501.53坪
2階	—	—	63.58坪	—	63.58坪
1階	1,393.14坪	44.81坪	63.58坪	322.32坪	1,823.85坪
合計	5,709.75坪	202.09坪	157.86坪	322.32坪	6,392.02坪

# 断面図



断面

## FAQ（よくあるご質問）

Q. 価格はおいくらですか？

A. 料金は、業務内容・物量・出荷頻度に応じて、個別にお見積りさせていただきます。目安として、下記の価格を参考としてください。

参考価格 { 保管料 : 坪当たり約4,200円  
入出庫料 : パレット当たり300円

Q. どんな種類の荷物を預けることができますか？

A. 営業倉庫（1類倉庫）の登録を受けているので、原則、下記の貨物以外はお取り扱いが可能です。ただし、臭いやカビ等の発生や汚れ等で他の保管品に影響を与える物品はお断りする場合がございます。

お取り扱いできない貨物 { ・危険物  
・冷蔵/冷凍品（10℃以下で保管することが適当な貨物）

Q. いつから利用することができますか？

A. 利用開始までの準備期間は、お問合せから2週間～1か月程度で運用開始可能です。お急ぎの場合は、お問合せ時にその旨お伝えください。

Q. 土日祝日の対応は可能ですか？

A. 基本的に日・祝日は営業していませんが、ご相談いただければ対応可否を検討させていただきます。

Q. 短期間・少量でも依頼できますか？

A. 1週間未満の短期間、数パレット・数ケースの貨物でも、対応可能です。

Q. 時期によって波が激しい業務でも対応できますか？

A. 埼玉県下で、4か所（三郷市、草加市、戸田市、児玉郡）・約19,000坪の物流センターを自社運営しておりますので、近隣センターとの連携などによって、お客様の荷量波動に柔軟に対応いたします。

ご不明な点があれば、お気軽にお問い合わせください

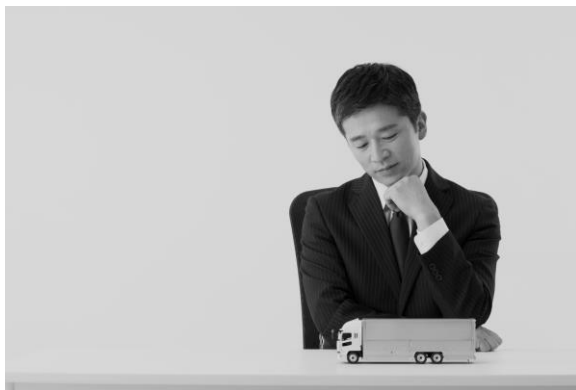
# 02

## 弊社のご紹介

Daiwa Logistics



## こんなお悩みありませんか？



### 課題1

在庫が複数の倉庫に分散して  
いて輸送費に無駄が多い



### 課題2

作業品質が悪くて  
事故・クレームがなくなる



### 課題3

今のコストが適正か  
どうか分からない…



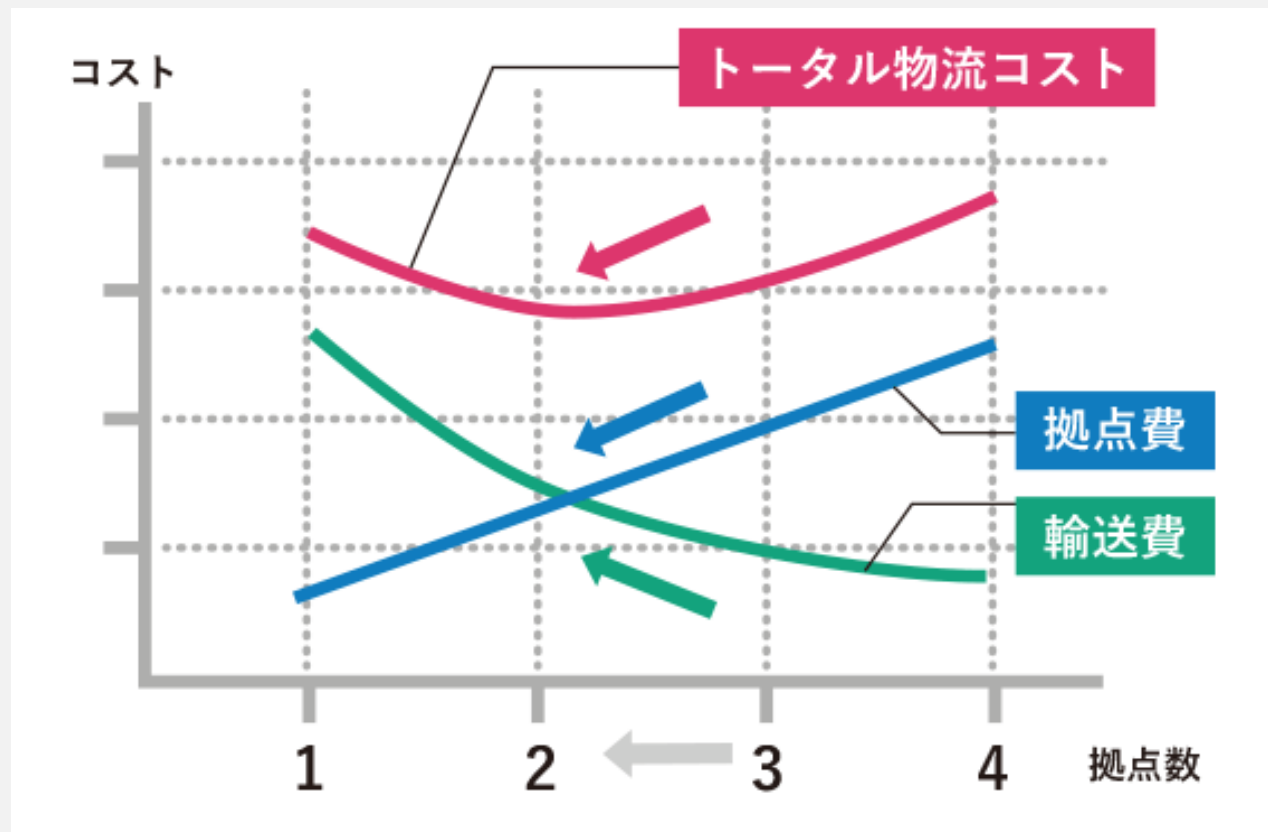
物流の見直しなら、大和物流にご相談ください！



## Our Solution

# 物流の全体最適化のご提案

- ☑ 物流の最適化にあたっては、物流センターの最適化による合理化、**トータル物流コストの最適化**が重要です。
- ☑ 大和物流は、優位性の高い物流センターと、高品質なセンター運営、輸配送ネットワーク、物流ITシステムを組み合わせ、**お客様のビジネスに適した物流サービス**をご提供します。



## 大和物流について

### 企業情報

(2024年3月末時点単体ベース)

社名	大和物流株式会社	Daiwa Logistics CO.,LTD.
本社所在地	大阪市西区阿波座一丁目5番16号	
設立	1959年8月29日	
資本金	37億64百万円	
代表者	代表取締役社長 杉山 克博	
従業員数	1,423名（正社員数）	
車両数	461台	
売上高	629億円32百万円	

### グループ会社

DBロジテック株式会社	物流事業（産業用電池）、電気工事業
Daiwa GF Logi株式会社	物流事業（アパレル・EC）
Daiwa Logistics Vietnam Co., Ltd.	物流事業（ベトナム）



# Logistics Network

物流センター **107** 拠点 総延床面積 **約39.1** 万坪 (2024年3月末時点)

鳥栖物流センター  
(佐賀県鳥栖市：15,251坪)

2021/5 OPEN



一宮物流センター  
(愛知県一宮市：5,274坪)

2022/6 OPEN



仙台扇町物流センター  
(仙台市宮城野区：5,066坪)

2022/12 OPEN



- 物流センター（自社運営）
- 物流不動産
- 事業所（事務所のみ）





## - CONTACT US -

お見積もり・ご相談など、下記よりお気軽にお問い合わせください。

大和物流コーポレートサイト



岩槻物流センター特設ページ



03 - 5214 - 2552 (東京支社)



[info-sales@daiwabutsuryu.co.jp](mailto:info-sales@daiwabutsuryu.co.jp)

